

بسمه تعالی

فرم گزارش مراحل پیشرفت عملیات ساختمانی (نقشه های معماری و شهرسازی)

گزارش مرحله اول

اینجانب : دارای پروانه اشتغال به کار شماره : مهندس معمار ناظر ساختمان :

خانم / آقای : با پلاک ثبتی شماره : به آدرس

دارای پروانه ساختمانی شماره : مورخ : از شهرداری منطقه :

شماره و تاریخ دبیرخانه درج شده در پروانه ساختمانی :

مهندس هماهنگ کننده :

گزارش مرحله اول موضوع اجرای نقشه های معماری و شهرسازی پلاک فوق الذکر را به شرح ذیل تقدیم میدارد :

عملیات ساختمانی ملک مذکور در این مرحله شامل اجرای فونداسیون و شناژ افقی زیر دیوارها از نظر تطابق با نقشه های معماری و شهرسازی زیر نظر اینجانب انجام شده است و هیچگونه مغایرتی از نظر رعایت ضوابط طرح تفصیلی و مشخصات درج شده در نقشه های معماری و شهرسازی مصوب از جمله رعایت سطح اشغال ، رعایت عرض گذر ، پخ و مشاهده نگردیده است .

توضیحات لازم (همراه با کروکی) :

تاریخ و محل مهر و امضاء مهندس معمار ناظر

بسمه تعالی

فرم گزارش مراحل پیشرفت عملیات ساختمانی (نقشه های معماری و شهرسازی)

گزارش مرحله دوم

اینجانب : دارای پروانه اشتغال به کار شماره : مهندس معمار ناظر ساختمان :

خانم / آقای : با پلاک ثبتی شماره : به آدرس :

دارای پروانه ساختمانی شماره : مورخ : از شهرداری منطقه :

شماره و تاریخ دبیرخانه درج شده در پروانه ساختمانی :

مهندس هماهنگ کننده :

گزارش مرحله دوم موضوع اجرای نقشه های معماری و شهرسازی پلاک فوق الذکر را به شرح ذیل تقدیم میدارد :

عملیات ساختمانی ملک مذکور در این مرحله شامل اجرای سقف اول (پیلوت یا زیر زمین) از نظر تطابق با نقشه های معماری و شهرسازی زیر نظر اینجانب انجام شده است و هیچگونه مغایرتی از نظر رعایت ضوابط طرح تفصیلی و مشخصات درج شده در نقشه های معماری و شهرسازی مصوب از جمله رعایت ارتفاع مجاز طبقات ، رعایت سطح اشغال و سطح زیر بنا مشاهده نگردیده است .

توضیحات لازم (همراه با کروکی) :

تاریخ و محل مهر و امضاء مهندس معمار ناظر

بسمه تعالی

فرم گزارش مراحل پیشرفت عملیات ساختمانی (نقشه های معماری و شهرسازی)

گزارش پایانی

اینجانب : دارای پروانه اشتغال به کار شماره : مهندس معمار ناظر ساختمان :

خانم / آقای : با پلاک ثبتی شماره : به آدرس :

دارای پروانه ساختمانی شماره : مورخ : از شهرداری منطقه :

شماره و تاریخ دبیرخانه درج شده در پروانه ساختمانی :

مهندس هماهنگ کننده :

گزارش پایانی موضوع اجرای نقشه های معماری و شهرسازی پلاک فوق الذکر را به شرح ذیل تقدیم میدارد :

عملیات ساختمانی ملک مذکور شامل اتمام کامل سفت کاری و نماسازی ، تیغه بندی داخلی ، بازشوها ، داکت ها ، نورگیر ، بالکن تحت نظارت اینجانب به اتمام رسیده است و از نظر رعایت ضوابط طرح تفصیلی شهر و مشخصات مندرج در نقشه های مصوب از جمله سطح اشغال ، رعایت عرض گذر ، ارتفاع مجاز طبقات ، پخ ، مساحت فضاهای معماری و همچنین رعایت مفاد مقررات ملی ساختمان ایران (مباحث مربوط به معماری و شهرسازی) هیچگونه مغایرتی مشاهده نشده است و به استناد مفاد تبصره ۷ لایحه قانونی اصلاح تبصره های ماده صد قانون شهرداری مسئولیت هرگونه نقص ناشی از عدم رعایت ضوابط و مقررات و اصول فنی و ساختمانی موضوع نقشه های معماری و شهرسازی را عهده دار می باشم.

ضمناً ، به پیوست فرم تکمیل شده مشخصات بنای موجود و بنای مجاز تسلیم میگردد .

توضیحات لازم (همراه با کروکی) :

تاریخ و محل مهر و امضاء مهندس معمار ناظر